



MARTIN TRANSACTIONS
84, avenue du Maréchal Maunoury
28000 CHARTRES

Tél : 02 37 88 10 12 - Email : chartres@martin-et-associés.com
Site internet : espace-commerce.com

RÉF. : 9445 / 2127

TABAC GRATTAGE LOTO PMU

ÉLÉMENTS D'APPRÉCIATION

Forme juridique du fonds	SNC
Affaire tenue depuis	
Descriptif commercial	Surface de 40 m ²
Matériel	
Environnement géographique	En centre-ville
Début ou fin de bail	17/02/2019
Loyer annuel	11 768 Euros
Logement	Oui. Appartement de 65 m ² , 2 étages dont 2 chambres
Horaires / Congés	Fermeture hebdomadaire : DIMANCHE Fermeture annuelle : 6 SEMAINES Horaires : 8H30-19H30

PERSONNEL

Effectif total : 1	Dont dirigeants : 1	Salariés :	Apprentis :
Qualification		Total salaires	

CONDITIONS FINANCIÈRES

Prix du fonds de commerce (Frais d'agence inclus)	375 000 €
Prix des murs (Frais d'agence inclus)	



MARTIN TRANSACTIONS
84, avenue du Maréchal Maunoury
28000 CHARTRES

Tél : 02 37 88 10 12 - Email : chartres@martin-et-associes.com
Site internet : espace-commerce.com

RÉF. : 9445 / 2127

CHIFFRES D'AFFAIRES

N	N-I	N-II
160 000 €	173 000 €	€

EBER	N	N-I	N-II
Résultat d'exploitation + Amortissement	27 000 €	31 000 €	€
Economies diverses			
Frais et autres charges			
TOTAL EBER	0 €	0 €	0 €

Commissions en €				Vente de marchandises en €			
Commissions	N	N-I	N-II	CA	N	N-I	N-II
Tabac	56000			Librairie			
Presse	500			Papeterie			
Loto	13000			Bimbeloterie			
Loterie	8500			Tabletterie			
PMU	600			Cartes téléphone			
Timbres				Confiserie			
Divers	10000			Carterie			
				Autre			
				Divers			
Total	0 €	0 €	0 €	Total	0 €	0 €	0 €

COMMENTAIRES

A VENDRE CIVETTE située en centre-ville d'une commune du département de l'Eure (27). Plus de 170 000 € de C.A. dont 90 000 € de commissions nettes. Appartement avec 2 chambres, dont une entrée indépendante par cour privée, le tout pour un loyer de 980 €. PRIX NET VENDEUR 350 000 €. REF 9445 / 2127